

JEGYZŐKÖNYV



BORVIDÉK FEJLESZTÉSI TANÁCS

2022. november 23-i üléséről

Készült: 2022. november 23. napján a 3910 Tokaj, Dózsa György utca 2. szám alatt megkezdve 11.00 órakor

Jelen vannak:

A Tokaj Borvidék Fejlesztési Tanács tagjai:

Wáberer György, a turizmusért felelős miniszter képviselője, a Tokaj-Zemplén térség fejlesztéséért felelős kormánybiztos, a Tokaj Borvidék Fejlesztési Tanács elnöke

Dr. Szabó Tünde, a területfejlesztés stratégiai tervezéséért felelős miniszter képviselője, az Északkelet-magyarországi Gazdaságfejlesztési Zóna komplex fejlesztéséért felelős kormánybiztos, a Tokaj Borvidék Fejlesztési Tanács elnöke

Bánné dr. Gál Boglárka, a Borsod-Abaúj-Zemplén megyei közgyűlés elnöke, a Tokaj Borvidék Fejlesztési Tanács alelnöke helyett **Szombatiné dr. Sebők Emese** meghatalmazott

Szamosvölgyi Péter, a Borsod-Abaúj-Zemplén megyei közgyűlés képviselője, Sátoraljaújhely polgármestere

Dr. Molnár Péter, a Tokaji Borvidék Hegyközségi Tanácsa elnöke

Dr. Melles Marcell, a kormányzati stratégiák kidolgozásának támogatásáért felelős miniszter képviselője

Márkus Ferenc, az európai uniós források felhasználásáért felelős miniszter képviselője, területfejlesztés stratégiai tervezéséért felelős helyettes államtitkár

Papp Zsolt György, vidékfejlesztésért felelős miniszter képviselője, vidékfejlesztési programok végrehajtásáért felelős helyettes államtitkár

Lánszki Regő Balázs, a területrendezésért felelős miniszter képviselője, Építési és Beruházási Minisztérium államtitkára

Meghívottak:

Dévald István, a Tokaj Borvidék Fejlődéséért Nkft. ügyvezetője

Dr. Hörcsik Richárd, Borsod-Abaúj-Zemplén megye 05. számú országgyűlési egyéni választókerületének képviselője helyett **Kálóczy Imre** meghatalmazott

Dr. Koncz Zsófia, Borsod-Abaúj-Zemplén megye 06. számú országgyűlési egyéni választókerületének képviselője helyett **Plávenszky László** meghatalmazott

Karóczkainé Kerchner Anikó, a Tokaj Borvidék Fejlődéséért Nkft. gazdasági vezetője

Rozgonyi István, a Tokaj Borvidék Fejlődéséért Nkft. felügyelőbizottságának tagja

Dr. Tóth Ádám, jegyzőkönyvvezető

Dévald István köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Tanács a területfejlesztésről és a területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény (továbbiakban: Tftv.) 17. § (3) bekezdés szerinti tagjai jelen vannak. Megállapítja, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzat és Ügyrend VI. 6. pontja alapján a Tanács határozatképes.

Megállapításra kerül, hogy az ülés levezető elnöke a Szervezeti és Működési Szabályzat és Ügyrend V. 2. b) pontja alapján a Tanács elnöke.

Wáberer György felkéri a munkaszervezet vezetőjét az ülés levezetésére.

Dévald István felkéri a jegyzőkönyv hitelesítőjének dr. Melles Marcellt és Márkus Ferencet, az ülés jegyzőkönyv-vezetőjévé pedig dr. Tóth Ádámot. Hozzászólás nincs. Dévald István szavazásra teszi fel a tisztségviselők kérdését és megállapítja a szavazás eredményét: a Tanács az 1/2022. (XI. 23.) sz. határozatot egyhangúlag elfogadta.

1/2022. (XI. 23.) Tokaj Borvidék Fejlesztési Tanácsának Határozata

A Tokaj Borvidék Fejlesztési Tanács egyhangúlag megválasztja a jegyzőkönyv hitelesítőjének dr. Melles Marcellt és Márkus Ferencet, az ülés jegyzőkönyv-vezetőjévé pedig dr. Tóth Ádámot.

Dévald István ismerteti az ülés előzetesen kiküldött napirendjét, és felhívja a tagokat, hogy az esetleges további, az ismertett napirendtől eltérő javaslataikat tegyék meg.

A levezető elnök a napirendre vonatkozó javaslatot szavazásra bocsátja és megállapítja a szavazás eredményét: a Tanács a 2/2022. (XI. 23.) sz. határozatot egyhangúlag elfogadta.

2/2022. (XI. 23.) Tokaj Borvidék Fejlesztési Tanácsának Határozata

A Tokaj Borvidék Fejlesztési Tanács úgy határoz, hogy a 2022. november 23-i ülés napirendi pontjai a következők:

- 1. Határozathozatal a Tokaj Borvidék Fejlesztési Tanács Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásáról.**
- 2. Beszámoló a Munkaszervezet az elmúlt tanácsülést követően végzett munkájáról.**
- 3. GINOP-7.1.9-17-2018-00025 azonosítószámú Élménypontok létesítése Tokaj – Hegyalján projekt megvalósítási helyszínein lévő ingatlanok ajándékozással történő tulajdonjogi átruházásának jóváhagyása.**
- 4. Beszámoló a Tokaj-Zemplén Térségfejlesztési Program aktuális státuszáról.**
- 5. Beszámoló a Tokaji Borvidék Területfejlesztési Kon koncepció és Program monitoringjelentéséről.**
- 6. Határozathozatal a Tokaj Borvidék Fejlesztési Tanács 2023. évi szakmai tervének és 2023. évi költségvetési tervének elfogadásáról.**
- 7. Határozathozatal a Tokaj Borvidék Fejlődéséért Nonprofit Kft. 2023. évi szakmai tervének elfogadásáról.**

Wáberer György: Szeretettel köszöntök mindenkit. Az új Tanács felállása alkalmából először is szeretném dr. Szabó Tündét bemutatni, aki a Tanács társelnöki pozícióját látja el a törvény változása alapján. Tündének helyi kötődése is van. Kérem az új tagokat, hogy legyenek szívesek bemutatkozni.

Lánszki Regő Balázs: Lánszki Regő Balázs vagyok az Építési és Beruházási Minisztérium államtitkára. Első alkalommal vagyok itt a tanácsülésén, és szeretettel köszöntök mindenkit.

Márkus Ferenc: Márkus Ferenc vagyok a Területfejlesztési Minisztériumtól, helyettes államtitkár.

Papp Zsolt György: Papp Zsolt vagyok, a vidékfejlesztésért felelős miniszter képviselője, vidékfejlesztési programok végrehajtásáért felelős helyettes államtitkár. Köszönöm a meghívást.

Dr. Szabó Tünde: Köszönöm a szót, szeretettel üdvözlök mindenkit. Megtisztelő itt lenni, mindig fontos volt számomra a Borvidék. Itt nőttem fel a közelben, Nyíregyházán ezért számomra is nagyon fontos, hogy a támogatásokat minél hamarabb megkapja ez a vidék. Északkelet-magyarországi Gazdaságfejlesztési Zóna komplex fejlesztéséért felelős kormánybiztosként Navracsics Tibor miniszter úr delegált a Tanácsba. Nagyon örülök, hogy ebben a feladatban részt vehetek. A Kormány számára is nagyon fontos Tokaj és vidéke, de tény, hogy a kidolgozott programok kapnak támogatást. Úgy gondolom, hogy a Tanács munkájának eredményeképpen ezzel nem lehet gond, ezért köszönöm az eddig végzett munkát.

1. HATÁROZATHOZATAL A TOKAJ BORVIDÉK FEJLESZTÉSI TANÁCS SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁNAK ELFOGADÁSÁRÓL

Előterjesztő: Dévald István, Tokaj Borvidék Fejlődéséért Nonprofit Kft. ügyvezetője

Dévald István: A Szervezeti és Működési Szabályzat módosítására azért van szükség egyrészt, mert a Tanács tagjainak a létszáma bővült, ezenkívül kiegészült a Tanács a társelnöki pozícióval. Két tanácstag részéről érkezett észrevétel. A Miniszterelnökség javasolta, hogy a munkaszervezet feladatai közé az alábbiakat illesszük be:

- a Tanács iránymutatásának megfelelően és az államháztartás végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 13. § (2) bekezdésében meghatározott szempontok figyelembevételével belső szabályzatot készít a Tanács sajátos tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatairól,

- az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 6/C. § (3) bekezdése alapján gondoskodik a Tanács bevételeivel és kiadásaival kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok ellátásáról,

- az Áht. 6/C. § (3) bekezdése, továbbá a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm.rendelet alapján gondoskodik a Tanács belső kontrollrendszerének kialakításáról, működtetéséről, fejlesztéséről.

Továbbá javasolták, hogy

- az SZMSZ mellékleteként jelenjen meg a tanács szervezeti ábrája,

- az SZMSZ-ben jelenjen meg a tulajdonosi joggyakorlás keretében érintett gazdálkodó szervezetek felsorolása.

Ezeket az észrevételeket beillesztettük a tervezetbe.

A Megyei Közgyűlés részéről érkezett még a szavazategyenlőségre vonatkozó rendelkezésekhez észrevétel. Bár 9 tagja van a Tanácsnak, de előfordulhat, hogy szavazategyenlőségre kerül sor.

Korábban az elnök szavazata döntött, de most a társelnöki pozíció megjelenésével előfordulhat, hogy a két elnök is eltérő állásponton van. Az a javaslat érkezett a munkaszervezet részéről, hogy szavazategyenlőség esetén a napirendről leveszi a vitás kérdést a Tanács, és a következő ülésen ismét megvitatjuk.

Dr. Szabó Tünde: Amennyiben másodszor is szavazategyenlőség következik be, akkor él az a pont, hogy az elnök szava dönt?

Wáberer György: Azért javasoltuk ezt a megoldást, mert azt gondolom, meg tudjuk győzni a Tanács nagyobb részét. Addig kell egy ilyen kérdést újra szavazásra bocsátani, amíg nem alakul ki konszenzus.

Lánszki Regő Balázs: Az eddigi működés során határidős kérdéseknél felmerült ilyen? Ennek akkor lehet jelentősége, ha szűk a határidő.

Wáberer György: Az eddigi működésünk során nem fordult elő ilyen. Ha szűk a határidő, azonnal meg kell győznünk egymást. Egyébként kicsi az esélye, hogy ilyen történjen, hiszen kilencen vagyunk. Ha valaki nem tud eljönni, tud maga helyett delegálni meghatalmazottat. Ez egy jogi kérdés, amit az SzMSz. rendez. Ugyanakkor a szavazategyenlőség azt jelenti, hogy nincs többség, így a vonatkozó pontot törölhetjük is.

Dévald István: Arra is van lehetőség, hogy írásban kiküldjük szavazásra a napirendeket, de ezt megelőzheti egy online egyeztetés is. Tehát ilyen módon is tudunk dönteni ezekről a kérdésekről írásban.

Dr. Melles Marcell: Nem kell a VI.8. pontot elhagyni, elég a szavazategyenlőségre vonatkozó második mondatot törölni.

Szombatiné dr. Sebők Emese: A másik két mondat tartalma a szavazategyenlőségtől teljesen független.

Dévald István: Alelnök asszony észrevételeként merült fel, hogy mikor áll be az elnökök akadályoztatása, mivel ilyenkor az alelnök hívja össze a Tanácsülést, illetve ő látja el az elnök feladatait. A munkaszervezet azt javasolja, hogy mindkét elnök akadályoztatása esetén kerüljön sor az alelnök intézkedéseire.

Ha valakinek van hozzászólása észrevétele, akkor kérem jelezze amennyiben nincs, szavazásra bocsátom.

Ezt követően a Tanács jelenlévő tagjai egyhangúlag meghozták az alábbi határozatot:

3/2022. (XI. 23.) Tokaj Borvidék Fejlesztési Tanácsának Határozata

A Tokaj Borvidék Fejlesztési Tanács elfogadja a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítását, amely összhangban áll a területfejlesztésről és a területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény előírásaival, az előterjesztéshez képest az alábbi módosításokkal:

- a Szervezeti - Működési Szabályzat és Ügyrend VI. 8. pont 2. mondatának helyébe az alábbi rendelkezés lép: „Szavazategyenlőség esetén az érintett napirendről 30 napon belül megismételt ülésén döntenek a Tanács tagjai.”,*
- a Tanács alelnökének feladat- és hatásköre a Tanács elnökének helyettesítése mindkettő elnök akadályoztatása esetén,*
- a Tanács üléseit mindkét elnök akadályoztatása esetén az alelnök hívja össze.*

2. BESZÁMOLÓ A MUNKASZERVEZET AZ ELMÚLT TANÁCSÜLÉST KÖVETŐEN VÉGZETT MUNKÁJÁRÓL

Előterjesztő: Dévald István, Tokaj Borvidék Fejlesztéséért Nonprofit Kft. ügyvezetője

Dévald István: A második napirendi pont következő a beszámoló munkaszervezetben elvégzett feladatokról. Ezzel kapcsolatban készítettem egy prezentációt.

Dévald István bemutatja a prezentációt.

Mádon megvásároltuk az Önkormányzattól a volt tűzoltóság épületét, itt egy látogatóközpontot alakítottunk ki. Hosszas átervezések után jutottunk el oda, hogy elkészült a látogatóközpont. Az eredeti tervekhez képest egy kisebb alapterületű épületet valósítottunk meg. Kértük a tervezőket, hogy a legvastagabb szigeteléseket és ablaküvegeket tervezzék az épületre. Napelemeket is szereltettünk az épületre. A kivitelezés költsége a tervezettnél alacsonyabb összegű lett, így a megmaradt a tartalékokból is napelemeket vásároltuk az épületre. Még ebben a projektben beszerzésre került 42 darab e-bike is.

Itt profilváltás is történt, ez a létesítmény korábban egy gasztronómiai központ lett volna. Figyelemmel arra, hogy az épület szomszédságában megnyílik egy étterem, így a profilváltáshoz az MTÜ is hozzájárult. A profilváltás lényege: a gasztronómiai központ helyett egy kerékpáros -turisztikai központot hoztunk létre.

Az még nyitott kérdés, hogy milyen forrásból tudjuk majd a mádi látogatóközpont fenntartását és az üzemeltetését biztosítani mivel itt nekünk 5 éves fenntartási kötelezettségünk van.

E körben azt szeretném elmondani, hogy 5 évvel ezelőtti működési költségünk 160 millió volt jelenleg 65 millió Ft úgy, hogy a feladatok exponenciálisan növekednek.

A probléma az, hogy a TOP-os forrásokból el kellett volna már készülni a kerékpárutaknak, ez jelenleg még nem történt meg. Laci tudsz mondani pár szót, hogy áll az ügy?

Plávenszky László: A közbeszerzések hamarosan megkezdődnek. Mivel az egy TOP-os projekt, ezért 300 – 500 millió forint többletforrást várunk.

Dévald István: Ez azért is fontos, mert a tokaji hegyet megkerülő bicikliútnak ez lenne az egyik végpontja.

Tokajban a GINOP 7.1.6-os projekt keretében a kiviteli tervek elkészítését követően többszöri közbeszerzési eljárás lebonyolítása után az alábbi helyszíneken indult el és fejeződött be a kivitelezés:

Bodrogsági sétány 1. ütem: befejeződött.

Bodrogsági sétány 2. ütem: befejeződött.

Dózsa György utca légkabelkiváltás, felső főtér kialakítása stb.: befejeződött.

19 főutcai ház homlokzati felújítása: befejeződött.

Főtér mikroarchitekturális fejlesztése: befejeződött.

Kiállítás kialakítása a Tourinform Iroda épületében: folyamatban van.

Az előttünk álló időszak elvégzendő feladatai:

- szoftver fejlesztések kapcsán közbeszerzési eljárások megindítása
- kiállítási kivitelezések Tállya, Tokaj és Mád helyszíneken
- tájékoztató táblák elhelyezése
- projektet bemutató film és könyv elkészítése
- projektzárás

Az élménypontok létesítése projekt - GINOP 7.1.9-es támogatás: Hercegkúton a kivitelezés befejeződött. Az eszközbeszerzés és a kiállítási tartalom megvalósult.

Erdőbényén a kivitelezés befejeződött. Az eszközbeszerzés és a kiállítási tartalom megvalósult.

Szezin a kivitelezés befejeződött. Az eszközbeszerzés sikeresen lezajlott.

Marketingtevékenységek és kiadvány elkészítésének feladatellátásai megvalósultak.

A projekthez kapcsolódóan folyamatos feladatellátás zajlik, többek között a projekt előrehaladásának ellenőrzése és irányítása, kifizetési igénylések benyújtása, a projekt és a projektben résztvevők átfogó koordinálása, irányítása, a monitoring adatok alapján a közreműködő szervezet és az irányító hatóság tájékoztatása a projekt pillanatnyi állapotáról és előrehaladásáról, valamint a projekt beruházásainak koordinálása, ellenőrzése.

A projekt fizikai zárása 2022. október 31-én megtörtént. Röviden ennyi az elmúlt időszak beruházásairól.

Lánszki Regő Balázs: A Tftv. szerinti, központi költségvetési támogatás ügye hamarosan rendeződik.

Ezt követően a Tanács jelenlévő tagjai egyhangúlag meghozták az alábbi határozatot:

4/2022. (XI. 23.) Tokaj Borvidék Fejlesztési Tanácsának Határozata

A Tokaj Borvidék Fejlesztési Tanács elfogadja a Tokaj Borvidék Fejlődéséért Nonprofit Kft. 2022. november 23. napjáig tartó tevékenységéről szóló ügyvezetői beszámolót.

**3. GINOP-7.1.9-17-2018-00025 AZONOSÍTÓSZÁMÚ ÉLMÉNYPONTOK
LÉTESÍTÉSE TOKAJ – HEGYALJÁN PROJEKT MEGVALÓSÍTÁSI HELYSZÍNEIN
LÉVŐ INGATLANOK AJÁNDÉKOZÁSSAL TÖRTÉNŐ TULAJDONJOGI
ÁTRUHÁZÁSÁNAK JÓVÁHAGYÁSA**

Előterjesztő: Dévald István, a Tokaj Borvidék Fejlődéséért Nonprofit Kft. ügyvezetője

Dévald István: Szezin és Erdőbényén az a helyzet állt elő, hogy a munkaszervezet vásárolta meg az ingatlanokat, de az önkormányzatok újították fel a felépítményeket. Az lenne a legpraktikusabb, hogy ha az önkormányzatok megkapnák ezeket a területeket. Ennek érdekében a Tanács hozzájárulását szeretnék kérni ahhoz, hogy előkészítsünk egy ajándékozási szerződést, amelyet a Tanács jóváhagyása esetén a munkaszervezet megkötne az érintett önkormányzatokkal a tulajdonjog átruházása érdekében.

Karóczkainé Kerchner Anikó: Azért javasoltam az ajándékozást, mert a továbbiakban a mi költségünk lenne az épületek fenntartása, és vannak olyan költségek, amik nem terhelhetők át az üzemeltetőre.

Szamosvölgyi Péter: Ez legyen az irány, mert előfordult már a Borvidéken is, hogy önkormányzatok segítséget kértek ingatlan megvásárlásához, majd megkérdezték, hogy mikor kapnak támogatást az üzemeltetéshez. Úgy gondolom, hogy ha közreműködtünk az ingatlan megszerzésében, akkor az érintett önkormányzatoknak legyen annyi tartaléka, amiből üzemeltethetnek, vagy legyen tervük az üzemeltetésre.

Ezt követően a Tanács jelenlévő tagjai egyhangúlag meghozták az alábbi határozatot:

5/2022. (XI. 23.) Tokaj Borvidék Fejlesztési Tanácsának Határozata

A Tokaj Borvidék Fejlesztési Tanács hozzájárul a GINOP-7.1.9-17-2018-00025 azonosítószámú „Élménypontok létesítése Tokaj” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó Erdőbénye „Kádárház” és Szegi „Ködfátyolterasz” ingatlanok tulajdonjogának ajándékozással történő átruházásához azzal a feltétellel, hogy az ügylet lebonyolítása előtt az ügyvezető megkéri az Irányító Hatóság engedélyét és felhatalmazást ad Dévald István ügyvezető részére az ajándékozási szerződés aláírására.

4. BESZÁMOLÓ A TOKAJ-ZEMPLÉN TÉRSÉGFEJLESZTÉSI PROGRAM AKTUÁLIS STÁTUSZÁRÓL

Előterjesztő: Dévald István, a munkaszervezet vezetője

Dévald István: Áttérnék a következő napirendi pontra: a Tokaj Zemplén Térség Fejlesztési Programra, illetve ezen belül tárgyalnánk a marketinget is. Ehhez is készítettünk egy prezentációt.

Dévald István bemutatja a prezentációt.

Ez a folyamat 2020-ban vette kezdetét, amikor Elnök urat kormánybiztossá nevezték ki. Elnök úr bejárta az összes települést, majd 2020 decemberében kormányhatározat született a fejlesztési programra, amellyel a forrásokat meghatározták.

A prezentáción is látszik, hogy a fejlesztési programmal érintett terület nőtt. Az alapelv az volt, hogy Tokaj-Hegyalja turisztikai attrakcióit kiválóan ki lehet egészíteni Zemplén értékeivel. Mi azt gondoljuk, hogy az egész egységben kezelhető.

Az eredeti projekt költségvetés 149 milliárd forint volt, ebből legjelentősebb összeg (52 milliárd forint) az úthálózat felújítására fordítódott.

Kutatások kimutatták, hogy rövidtávú kikapcsolódásoknál a 3 órán belüli célpontot választják leginkább az emberek. Ha 3 órán belül van a Zemplén akár Budapestről, akár szomszédjainktól, akkor ez a körülmény a térségünket vonzóbbá teszi.

A prezentáció is mutatja, hogy a probléma a források biztosítása jelenleg. A kék oszlop a Közlönyben megjelent támogatás összege, a barna oszlop jelzi, hogy ebből mekkora összeg érkezett a Pénzügyminisztériumhoz. A szürke, a legalacsonyabb oszlop a kifizetett összeget jelöli, ami 45 milliárd forint, ebből 36 milliárd a közút fejlesztésre ment, a kisebb összeg a tevékenységek megvalósítására.

Négy kulcsprojektünk van. Az első a Borvidéki Látogatóközpont. Mint említettem, Mádon épült egy központ, de annak elhelyezkedése nem alkalmas arra, hogy megvalósítsa a Borvidék belépő központját, viszont ez a helyszín a Sárga Borház melletti területen van a körforgalom mellett. Ez az ingatlan a Disznókőé volt. Megvásároltuk, ehhez művelési ág alóli kivonást kellett megvalósítanunk, településrendezési tervet kellett módosítani. Kiviteli tervek készen vannak, építési engedéllyel rendelkezünk. Ez a projekt indítható lenne, ha a forrás rendelkezésre állna.

A másik projekt a tokaji Kopaszi Komplex Turisztikai Attrakció fejlesztése. A TV adó 60 éves ipari épületegyüttes. Ezek az épületek üresek állnak annak ellenére, hogy sokan látogatják a hegyet a környékről. Jelenleg semmilyen infrastruktúra nincs, ezért kézenfekvő lenne ezeket az épületeket fejleszteni, látogathatóvá tenni. Első ütemben egy vizesblokk, kisebb büfé kialakítása az elképzelés. Közbeszerzési eljárásban kiválasztottuk a tervezőt, Tervtanács jóváhagyta a terveket. Viszont a tulajdonosnál, az Antenna Hungária Zrt-nél tulajdonosváltás volt, ami fél éves szünetet eredményezett a tervezési eljárásban. A másik probléma, hogy liftet és lépcsőt építenénk a torony mellé, illetve a törzséhez hozzáépítve, de ennek a felépítménynek a talpazata éppen az Antenna Hungária Zrt. egyik helyiségébe esne, ami zavarja a tulajdonost. Jelenleg e kérdés körül folyik az egyeztetés. Mi felajánlottuk, hogy megtervezzük ennek a helyiségnek az áthelyezését, válasz még nem érkezett. Emiatt húzódik a projekt.

A másik nagy projektünk a négyévszakos felvonó kialakítása. Ez a tokaji Kopasz- hegyen menne végig és a Fesztiválkatlantól indulna, ezért az indulóállomáshoz nem kell nagyobb kiegészítő szolgáltatásokat kiépíteni. Ez egy 2200 méter hosszú zártkabinos libegő lenne. 23 ingatlanon halad keresztül, természetvédelmi területeken is áthalad, ezért előzetes vizsgálati dokumentációt kellett készíteni.

A Kormányhivatal környezetvédelmi hatásvizsgálatra készítésére is kötelezett minket. Egy éven át kell vizsgálni azt, hogy a nyomvonal mentén érintett növényzetre hogyan fog hatni a projekt. Készült egy 200 oldalas környezetvédelmi hatástanulmány, amit benyújtottunk a Kormányhivatalhoz jóváhagyásra. Ha ezt elfogadják, akkor tudjuk az engedélyeztetéseket elindítani. Európában zártkabinos libegőt három vagy négy cég gyárt, ezért a fogadó épületeknek is olyanoknak kell lenni, amelyek megfelelnek a kabinok befogadására. Egy speciális közbeszerzési eljárást kell lefolytatni attól függően, hogy melyik cég gyártja le a kabinokat, illetve ez alapján kell majd a kiviteli terveket elkészíteni.

A kerékpárút hálózat a másik nagy projektünk. A körpanoráma kerékpárút 160 km hosszú lenne. A kerékpár turizmusra jellemző, hogy köröket tesznek a kerékpárosok (Balaton, Tisza-tó). Kormánybiztos úr ötlete volt, hogy Hollóházától Hollóházáig terjedő kört csináljunk (Pálháza, Sátoraljaújhely, Hercegkút, Tolcsva, Mád, Abaújszántó Gönc érintésével). A kerékpárút kettős funkciójú lenne, mert a mezőgazdasági gépek előtt is nyitott lenne. A keretközbeszerzési eljárásban kiválasztott tervezőiroda hat hónapos csúszásban van. Talán idén lesz meg a Hollóháza – Pálháza szakasznak az engedélye. Forrás rendelkezésre állása esetén el lehetne indítani a kivitelezést. A kör felének a terveivel készen vagyunk, a következő szakasznak a nyomvonal meghatározása következik.

Van egy nagy marketing kampányunk. Azt gondoltuk, hogy ha elkészülnek az attrakciók, akkor ezt be kell mutatni. Erre 200 millió forintos keret állt rendelkezésre, és ehhez a Nemzeti Kommunikációs Hivatallal kell közbeszerzetni a tevékenység ellátását. Ennek eredményeként két cég nyerte el a kommunikációs feladatokat. A keretből még kb. 90 millió forint maradt, amit szeretnénk átvinni jövőre. A Lounge szeretné ezt a forrást idén felhasználni.

A másik fennakadás, hogy a Térségi Marketing Stratégiát szerettem volna a mostani ülésre is behozni, de a cég megint nem tudta delegálni azt a személyt, aki elkészítette, ezért decemberben lenne egy online ülés ennek bemutatására.

Dr. Molnár Péter: Hegyközségek képviselőjében kérdezem, hogy a bormarketing átcsoportosítása azt jelenti, hogy 2023-ra átcsoportosítjuk, vagy más tevékenységre is fordítjuk?

Dévald István: Ezt lehet bormarketingre is fordítani. Hogy milyen arányban, azt a Tanácsnak kell meghatározni.

Wáberer György: Eddig azt képviseltük, hogy ezt a marketing költséget szerettük volna a beruházások megvalósulása után felhasználni, mert így sokkal nagyobb értéke van. Ezek a projektek pénzügyi nehézségek miatt is csúsznak, ezért csúsztatnánk a marketinget is.

Lánszki Regő Balázs: Két kérdésem van: az MTÜ-vel vannak-e átfedések a marketinget illetően, és hogy a kerékpárutak bekerülési értékéről van-e információ?

Dévald István: Az MTÜ-vel vannak átfedések, de velük napi kapcsolatban állunk. A kerékpárutaknál engedélyezési tervünk van, és a következő ütem a költségek megtervezése.

Wáberer György: Két éve nagyságrendileg 13 milliárd forintot határoltunk el a kerékpárutak fejlesztésére.

Dévald István: Az utóbbi időben pl. a dűlőutak kiépítésére irányuló közbeszerzéseken csökkennek az ajánlati összegek, reméljük, hogy ez a tendencia kitart.

Wáberer György: Sárospatak és Pálháza között elkészült már egy szakasz. A koncepció az volt, hogy Sárospataktól Tokajig el lehessen jutni a szőlőkön keresztül, illetve a távoli terv, hogy Kassától Tokajig el lehessen biciklizni. Páratlan adottságú út lesz, mert a várakat, kastélyokat is meg lehet majd útközben tekinteni. Visszatérve: a marketing kampány kapcsán hosszabbításra teszünk javaslatot.

Dévald István: Az útfelújításról még pár adat. 62,3 km készült el. 140 km-re van terv, még 82 km nincs megtervezve. A forrásokat nyáron állították le.

Wáberer György: Tavaly átadásra került a Miskolcot Kassával összekötő autópálya. Ezt a régiót így már autópályán is meg lehet közelíteni. Miskolc és Szerencs között most készül a négysávós út, ami idén átadásra kerül. A térség hátrányos helyzete így megszűnik, mert az utóbbi ötven évben csak foltozások történtek. Most 60 km elkészült, de ha a 260 km fog elkészülni, akkor az nagyon látványos lesz a térségben.

Ezt követően a Tanács jelenlévő tagjai egyhangúlag meghozták az alábbi határozatokat:

6/2022. (XI. 23.) Tokaj Borvidék Fejlesztési Tanácsának Határozata

A Tokaj Borvidék Fejlesztési Tanács megismerte és elfogadja a Tokaj-Zemplén Térségfejlesztési Program aktuális státuszát.

7/2022. (XI. 23.) Tokaj Borvidék Fejlesztési Tanácsának Határozata

A Tokaj Borvidék Fejlesztési Tanács megbízza a munkaszervezetet, hogy kezdeményezze a Tokaj-Zemplén Térségfejlesztési Programhoz kapcsolódó, a marketing tevékenység megvalósítására kötött keretszerződés határidejének meghosszabbítását.

5. BESZÁMOLÓ A TOKAJI BORVIDÉK TERÜLETFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ ÉS PROGRAM MONITORINGJELENTÉSÉRŐL

Előterjesztő: Dévald István, a munkaszervezet vezetője

Dévald István: Ehhez a napirendi ponthoz kimerítő anyagot küldtünk, ezért csak röviden tájékoztatom a Tanácstagokat. Bekértük az MTÜ-től a Tokaj-Hegyalja idegenforgalmi adatait. 2021-ben a vendégéjszakák száma 234.000 volt, idén már 290.000-nél tartunk. A legvonzóbb település Sárospatak (77.000), öt követi Tokaj (57.000) és ez után következik Sátoraljaújhely. A legtöbb külföldi Sárospatakra érkezik, második Tokaj, és ez után következik Sátoraljaújhely.

Ezek az adatok korrekcióra szorulnak, hiszen Bodrogkeresztúrnál a vendégéjszaka szám 3000 körüli, amikor tudjuk, hogy egy zarándoklatra tízezres számban érkeznek vendégek.

Rozgonyi István: Megjegyezném, hogy a külföldi befektetői körök Bodrogkeresztúr mellett Olaszliszkán is megjelentek, ezért célszerű lenne teret engedni az önkormányzatok elővásárlási jogának.

Ezt követően a Tanács jelenlévő tagjai egyhangúlag meghozták az alábbi határozatokat:

8/2022. (XI. 23.) Tokaj Borvidék Fejlesztési Tanácsának Határozata

A Tokaj Borvidék Fejlesztési Tanács megismerte és elfogadja a Tokaji Borvidék Területfejlesztési Konceptió és Program monitoringjelentését.

6. HATÁROZATHOZATAL A TOKAJI BORVIDÉK FEJLESZTÉSI TANÁCS 2023. ÉVI SZAKMAI TERVÉNEK ÉS 2023. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSI TERVÉNEK ELFOGADÁSÁRÓL

7. HATÁROZATHOZATAL A TOKAJI BORVIDÉK FEJLŐDÉSÉÉRT NONPROFIT KFT. 2023. ÉVI SZAKMAI TERVÉNEK ELFOGADÁSÁRÓL

Előterjesztő: Dévald István, a munkaszervezet vezetője

Dévald István: Ezt a két napirendi pontot egyben tárgyalnánk. Minden év végén kötelező elfogadnunk a jövő évi munkatervet.

Rozgonyi István: Javaslom, hogy vizsgáljuk meg a Bodrogzugban rejlő turisztikai lehetőségeket. Az Aggteleki Nemzeti Park rendelkezik a vízi turizmus megkönnyítéséhez szükséges eszközökkel.

Dévald István: Azzal a kiegészítéssel kerüljön elfogadásra, hogy egyrészt vizsgáljuk meg a Bodrogzugban rejlő turisztikai lehetőségeket, másrészt a szünyogirtás komplexen történő kezelését is javasoljuk, az ideai tapasztalatokra figyelemmel.

9/2022. (XI. 23.) Tokaj Borvidék Fejlesztési Tanácsának Határozata

A Tokaj Borvidék Fejlesztési Tanács megismerte és elfogadja 2023. évi szakmai tervét és 2023. évi költségvetési tervét, azokkal a kiegészítésekkel, hogy a szünyogirtást 2023. évben is komplexen kezeli, továbbá megvizsgálja a Bodrogzugban rejlő turisztikai értékeknek a hasznosítási lehetőségét, együttműködve az Aggteleki Nemzeti Parkkal.

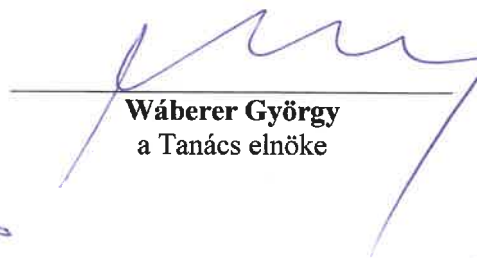
10/2022. (XI. 23.) Tokaj Borvidék Fejlesztési Tanácsának Határozata


A Tokaj Borvidék Fejlesztési Tanács megismerte és elfogadja a Tokaj Borvidék Fejlődéséért Nonprofit Kft. 2023. évi szakmai tervét.


Wáberer György: Mindenkinek köszönöm a közreműködést. Ha nincsen további észrevétel, akkor az ülést berekesztem.

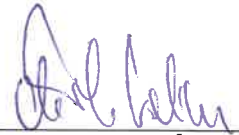
Jegyzőkönyv lezárva 12.55-kor.

Kmf.


Wáberer György
a Tanács elnöke


Márkus Ferenc
a Tanács tagja,
az európai uniós források felhasználásáért felelős
miniszter képviselője,
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Melles Marcell
a Tanács tagja,
a kormányzati stratégiák kidolgozásának
támogatásáért felelős miniszter
képviselője,
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Tóth Ádám
jegyzőkönyv-vezető