

A Tanácsülésen kívüli határozathozatalt igénylő szavazás tárgya:

1. sz. előterjesztés: Határozathozatal a PM SZERZ/28/2021 számú támogatási szerződés forrásának terhére „Kopasz-hegy komplex turisztikai hasznosítása, megvalósíthatósági tanulmány elkészítése” tárgyú vállalkozási szerződés megkötésének jóváhagyása tárgyában

Előterjesztő: Dévald István, a Tokaj Borvidék Fejlődéséért Nonprofit Kft. ügyvezetője

A Pénzügyminisztérium PM_SZERZ//28/2021 számú támogatói okiratával biztosított forrást a Tokaj Borvidék Fejlődéséért Nonprofit Kft. részére megvalósíthatósági tanulmány elkészíttetésére. A Tokaj Borvidék Fejlődéséért Nonprofit Kft. korábbi, közösségi támogatású projektjeit is figyelembe véve a Kbt. hatálya alá nem tartozó, egyszerű beszerzési eljárást folytatott le „**Megvalósíthatósági tanulmány elkészítése**” tárgyában. A felhívás tervezetét a Pénzügyminisztérium, mint támogató véleményezte. A lefolytatott eljárás eredményét figyelembe véve a Tokaj Borvidék Fejlődéséért Nonprofit Kft., mint ajánlatkérő a **MGB Északprojekt Kft.** ajánlatát fogadta el a feladatok ellátására.

Az előterjesztés szükségessége:

A projekt megvalósulását biztosító, – 1. sz. mellékletként megküldött – **Tokaj Borvidék Fejlődéséért Nonprofit Kft.**, (Megrendelő) és az **MGB Északprojekt Kft.** (Vállalkozó) között létrejövő Vállalkozási Szerződés megkötéséhez kérjük a Tanács szíves jóváhagyását.

1. sz. Mellékletek:

- Ajánlattételi felhívás
- Beérkezett ajánlatok
- Összegzés ajánlatokról
- Vállalkozási szerződés-tervezet

Határozati javaslat:

1/2021. (04.15.)Tokaj Borvidék Fejlesztési Tanácsának Határozata

A Tokaj Borvidék Fejlesztési Tanács megismerte, – 1.sz. mellékletként csatolt – a Tokaj-Zemplén Térségfejlesztési programhoz kapcsolódó, a **Tokaj Borvidék Fejlődéséért Nonprofit Kft.** és az **MGB Északprojekt Kft.** között létrejövő vállalkozási szerződés tartalmi elemeit és felhatalmazást ad Dévald István ügyvezető részére a szerződés megkötésére.

2. sz. előterjesztés: Határozathozatal a Tokaj-Zemplén Térségfejlesztési Program Körpanoráma Kerékpárútfejlesztési programeleméhez kapcsolódó, „Turisztikai célú Kerékpárforgalmi Hálózati Terv” elkészítésére irányuló szerződés megkötésének jóváhagyása tárgyában

Előterjesztő: Dévald István, a munkaszervezet vezetője

Előzmények:

A Tokaj-Zemplén Térségfejlesztési program egyik kiemelt célja, egy olyan kerékpáros túraútvonal kialakítása, amely a Tokaj-Zemplén térség turisztikai adottságait, látnivalóit felfűzi.

A Tokaj-Zemplén Térség Fejlesztési Program kerékpáros koncepciójának alapvetése: a meglévő, illetve a közeljövőben elkészülő kerékpárutak hálózatba kapcsolása, az összeköttetés

megteremtése. A fejlesztés eredményeként összesen kb. 150 km-es – kerékpárral bejárható – kör alakul ki, amely növeli a térség turisztikai vonzerejét.

A Tokaj Borvidék Fejlődéséért Nonprofit Kft. feladata – Pénzügyminisztérium által 2021.01.28-án aláírt támogatói okirat szerint – a térségi fejlesztéseket megalapozandó **Kerékpárforgalmi Hálózati Terv** elkészítése, azzal a céllal, hogy felmérje a térség kerékpáros közlekedésének a helyzetét: kerékpáros forgalmát, kerékpározhatóságát, a kerékpáros közlekedést akadályozó tényezőket, és ezek alapján feltárja, megalapozza a szükséges fejlesztéseket.

A Tokaj Borvidék Fejlődéséért Nonprofit Kft. a Kbt. hatálya alá nem tartozó, egyszerű beszerzési eljárást folytatott le „**Tokaj-Zemplén Térség turisztikai célú kerékpárforgalmi hálózati terv készítése**” tárgyában. A lefolytatott beszerzési eljárás eredményeképpen a Tokaj Borvidék Fejlődéséért Nonprofit Kft., mint ajánlatkérő az **Aktív- és Ökoturisztikai Fejlesztési Központ Nonprofit Kft.** nyertes ajánlatát fogadta el a beszerzési eljárás tárgyát képező feladatok ellátására.

Az előterjesztés szükségessége:

A projekt megvalósulását biztosító, – 2. sz. mellékletként megküldött – **Tokaj Borvidék Fejlődéséért Nonprofit Kft.**, (Megrendelő) és az **Aktív- és Ökoturisztikai Fejlesztési Központ Nonprofit Kft.** (Vállalkozó) között létrejövő Vállalkozási Szerződés megkötéséhez kérjük a Tanács szíves jóváhagyását.

2.sz. melléklet:

- Ajánlattételi felhívás
- Beérkezett ajánlatok
- Vállalkozási szerződés tervezet
- Összegzés ajánlatokról

Határozati javaslat:

II/2021. (04.15.)Tokaj Borvidék Fejlesztési Tanácsának Határozata

A Tokaj Borvidék Fejlesztési Tanács megismerte, – 2.sz. mellékletként csatolt – a Tokaj-Zemplén Térségfejlesztési programhoz kapcsolódó, a **Tokaj Borvidék Fejlődéséért Nonprofit Kft.** és az **Aktív- és Ökoturisztikai Fejlesztési Központ Nonprofit Kft.** között létrejövő vállalkozási szerződés tartalmi elemeit és felhatalmazást ad Dévald István ügyvezető részére a szerződés megkötésére.

- 3. sz. előterjesztés: Határozathozatal a PM SZERZ/28/2021 számú támogatási szerződés forrásának terhére, a Tokaj-Zemplén Látogató Központ fejlesztése céljából kötendő “Termőföld részterületének más célú, végleges felhasználásáról, telekalakítási és adásvételi előszerződés” tanácsi jóváhagyása tárgyában**

Előterjesztő: Dévald István, a Tokaj Borvidék Fejlődéséért Nonprofit Kft. ügyvezetője

A Pénzügyminisztérium PM_SZERZ//28/2021 számú támogatói okiratával biztosított forrás terhére a Tokaj Borvidék Fejlődéséért Nonprofit Kft. feladata a Mezőzombor 0202 hrsz. számon nyilvántartott ingatlan megvásárlása és a támogatói okiratban megjelölt Tokaj-Zemplén Látogató Központ felépítése. Ennek érdekében **Tokaj Borvidék Fejlődéséért Nonprofit Kft.** és a **Disznókó Zrt.** „*Termőföld részterületének más célú, végleges felhasználásáról, telekalakítási és adásvételi előszerződést*” kíván kötni.

Az előterjesztés szükségessége:

A projekt megvalósulását biztosító, – 3. sz. mellékletként megküldött – **Tokaj Borvidék Fejlődéséért Nonprofit Kft.**, és a **Disznókő Zrt.** között létrejövő „*Termőföld részterületének más célú, végleges felhasználásáról, telekalakítási és adásvételi előszerződés*” megkötéséhez kérjük a Tanács szíves jóváhagyását.

3. Mellékletek:

- „Megállapodás termőföld részterületének más célú, végleges felhasználásáról, telekalakítási és adásvételi előszerződés” tervezet
- Értékbecslés
- Telekfelosztási kép

Határozati javaslat:

III/2021. (04.15.)Tokaj Borvidék Fejlesztési Tanácsának Határozata

A Tokaj Borvidék Fejlesztési Tanács megismerte, – 3.sz. mellékletként csatolt – a Tokaj-Zemplén Térségfejlesztési programhoz kapcsolódó, a **Tokaj Borvidék Fejlődéséért Nonprofit Kft.** és az **Disznókő Zrt.** között létrejövő „*Termőföld részterületének más célú, végleges felhasználásáról, telekalakítási és adásvételi előszerződés*” tartalmi elemeit és felhatalmazást ad Dévald István ügyvezető részére a szerződés megkötésére.

4. sz. előterjesztés: A Tokaj Borvidék térségére vonatkozó területfejlesztési koncepció és program monitoringjának ismertetése a 37/2010. (II. 26.) Korm.rendeletnek megfelelően.

A Tokaj Borvidék Fejlődéséért Nonprofit Kft. a 218/2009. (X.6.) Kormányrendelet előírásinak megfelelően elkészítette a Tokaji borvidék területfejlesztési koncepcióját és programját. A **Tokaj Borvidék térségére vonatkozó területfejlesztési koncepció és program monitoringja** a 37/2010. (II. 26.) Korm.rendeletnek megfelelően elkészült. A vizsgálat a térségre vonatkozó komplex fejlesztést megalapozó helyzetelemzés és értékelés, valamint fejlesztési koncepció és stratégia ellenőrzésére vonatkozik. A 2016 és 2020 közötti időszak változásait vizsgáló dokumentum a Tokaji Borvidék 27 településén, társadalmi-gazdasági és környezeti szempontjait veszi figyelembe. A monitoring alapját képezi a készülő 2021-2027-es időszakra vonatkozó területfejlesztési stratégiának és operatív programnak. Az operatív program várhatóan 2021. május elején készül el, amely a Tanács jóváhagyását követően a törvény által előírt 45 napos társadalmi egyeztetése után kerül a Kormány elé.

4.sz. melléklet:

- Területfejlesztési Koncepció és Program monitoring
- Helyzetelemzés és értékelés a Tokaji Borvidék Területfejlesztési Koncepció felülvizsgálatának megalapozásához
- Területfejlesztési Koncepció

Határozati javaslat:

IV/2021. (04.15.)Tokaj Borvidék Fejlesztési Tanácsának Határozata

A Tokaj Borvidék Fejlesztési Tanács megismerte – 4.sz. mellékletként csatolt – **Tokaj Borvidék térségére vonatkozó területfejlesztési koncepció és program monitoringjának, Tokaji Borvidék Területfejlesztési Koncepció felülvizsgálatának helyzetértékelésének és a Tokaji Borvidék Területfejlesztési Koncepciója „Világhírű Borvidék 2030” tartalmi elemeit és jóváhagyja az abban foglaltakat**